

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 1,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目                                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 明大前駅 徒歩10分<br>京王線 代田橋駅 徒歩7分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                 | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1999年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の33%                                                                                    |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.0000019350

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |