

FOR RENT

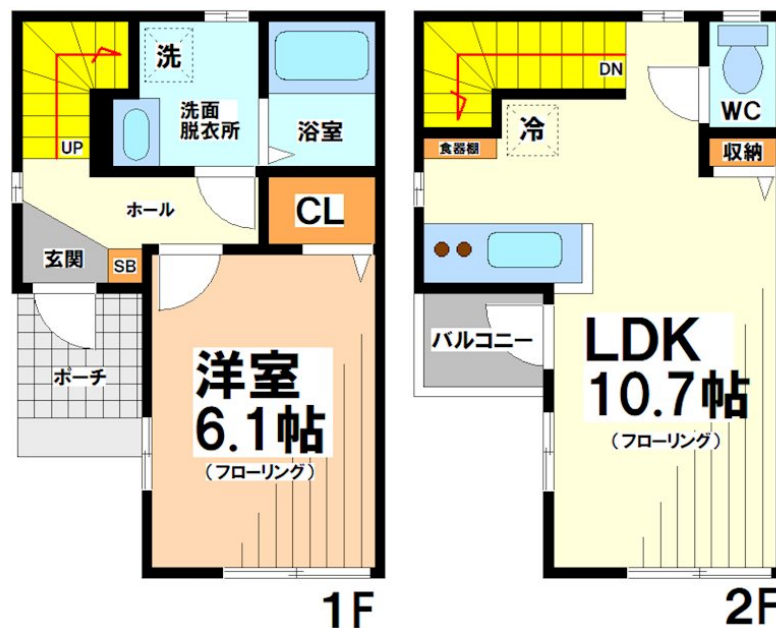
賃料	管理費等
130,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,2階LDK,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% / 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.0000019312

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付