

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 113,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                 |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南 1 丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩6分<br>京王線 笹塚駅 徒歩12分                                                                       |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 46.75㎡                                                                                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1989年4月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シ                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 17,600円                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用可能 諸条件ご相談くださいませ。                                                                            |      |    |
| 備考       | 丸の内線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい 未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス方南町店までお問合せ下さい。03-5929-9210 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0000018467

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原 2 丁目 4 5 - 1 1 ガイア明大前ビル 2 1 F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp

URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |