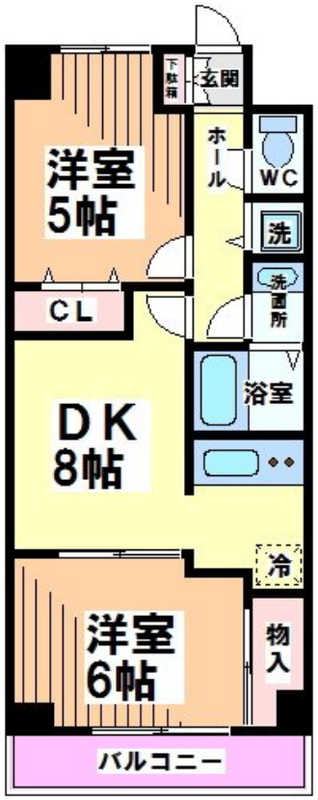
FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,振り分け,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボ

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山３丁目		
交通	京王井の頭線　浜田山駅　徒歩5分 京王井の頭線　西永福駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南西
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.0000018146

お問合せ先

東京都知事（5）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原２丁目４５－１１　ガイア明大前ビル２　１Ｆ
TEL:03-3322-8733　FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：4526　　物件管理コード：113809821033000027391８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。