FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊か

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山４丁目		
交通	京王井の頭線　浜田山駅　徒歩10分 京王井の頭線　西永福駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.75畳) K(2.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.02㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：55,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：35,000円　月額：総賃料の1%+800円		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★		

情報更新日2025年8月3日　　No.0000017987

お問合せ先

東京都知事（5）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原２丁目４５－１１　ガイア明大前ビル２　１Ｆ
TEL:03-3322-8733　　FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：4526　　物件管理コード：1138098210330000272441

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。