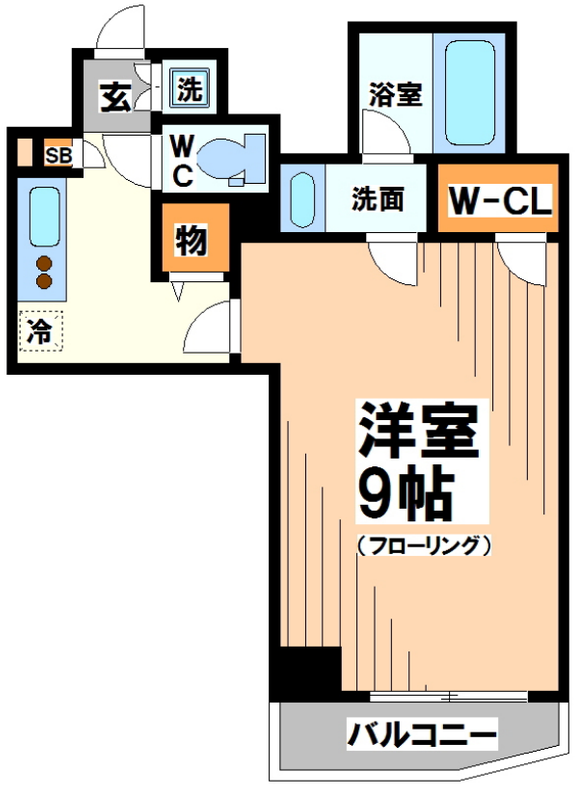
FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	13,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室８畳以上,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル明大前		
物件所在地	東京都杉並区和泉２丁目		
交通	京王線　明大前駅　徒歩4分 京王線　代田橋駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	29.98㎡	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　24時間サポート：17,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の30%		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日　No.0000017876

お問合せ先

東京都知事（5）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原２丁目４５－１１　ガイア明大前ビル２　１Ｆ
TEL:03-3322-8733　FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：4526　物件管理コード：1138098210330000271164

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。