

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパーク方南町レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	42.9㎡	向き	東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の40% ~		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など... 諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.0000017843



東京都知事(5)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付