

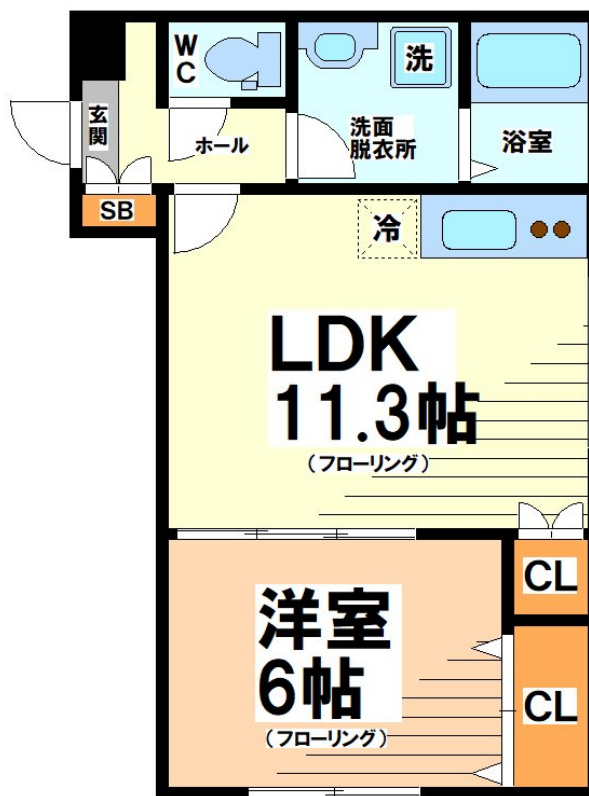
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 173,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フォセット明大前                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩2分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分                                                                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 40.5㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年2月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27500円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,エ                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の30%                                                                                    |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000017174



東京都知事 (5) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 明大前店**

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |