

# FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	8,000円

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オスト		
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目		
交通	京王線の頭線 浜田山駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.71㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 20460円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] カードキー代:16,500円 ICロック電池代:2,090円 ルームクリーニング費用:71,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円/月 保証料:総賃料の1%+800円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.0000017124



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

## 株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付