

# FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, ロフト, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 両面バル

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) グルニエ(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.25㎡	向き	南
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, エアコン, オートバス, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 室内消毒代: 26,510円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の5.5% 月額: 総賃料の5.5%		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.0000017115



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付