

# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランバセオ方南町		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩1分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(5.1畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.06㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 エアコン清掃費: 27,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の40%		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733		

情報更新日2025年4月13日

No.0000017032



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付