

# FOR RENT

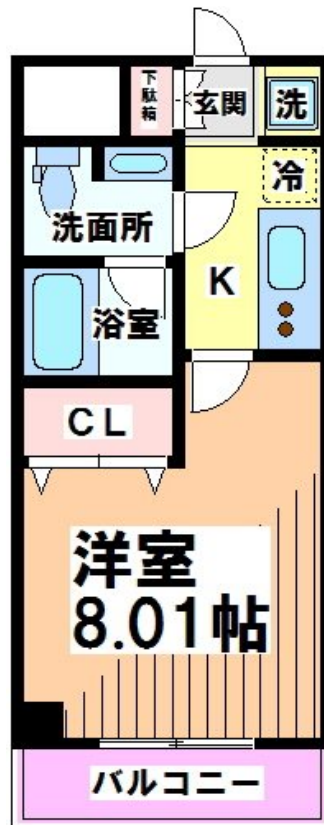
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 98,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ユーズアーク明大前   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩3分<br>京王線 代田橋駅 徒歩10分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.01畳) K(2.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階   |      |     |
| 専有面積     | 25.2㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%   |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |     |

情報更新日2025年1月29日

No.0000016813

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |