

# FOR RENT

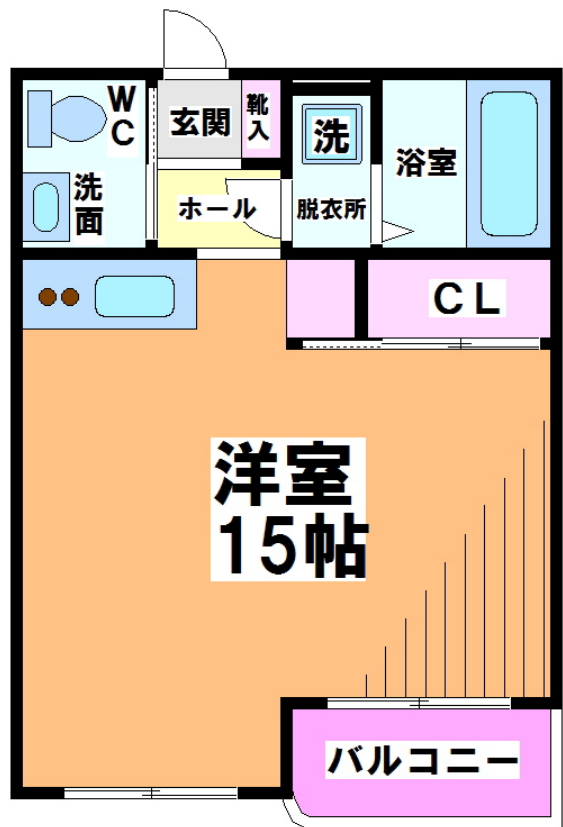
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 140,000円 | 4,000円 |

2F以上,セキュリティ有り,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室10畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1R  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 |   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山1丁目  |      |              |
| 交通       | 京王線の頭線 西永福駅 徒歩3分<br>京王線の頭線 永福町駅 徒歩13分   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(15畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階   |      |              |
| 専有面積     | 36㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1976年10月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年12月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキ                                    |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談  |      |              |
| 保証会社     | 可 詳細はお気軽にお問い合わせください。03-3322-8733  |      |              |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.0000016383



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |