

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 73,000円 | 3,000円 |

玄関ホール,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 荻野コーポ   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区大宮1丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) LDK(8.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 30㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1986年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 23000円/月~ 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%  |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.0000016146



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |