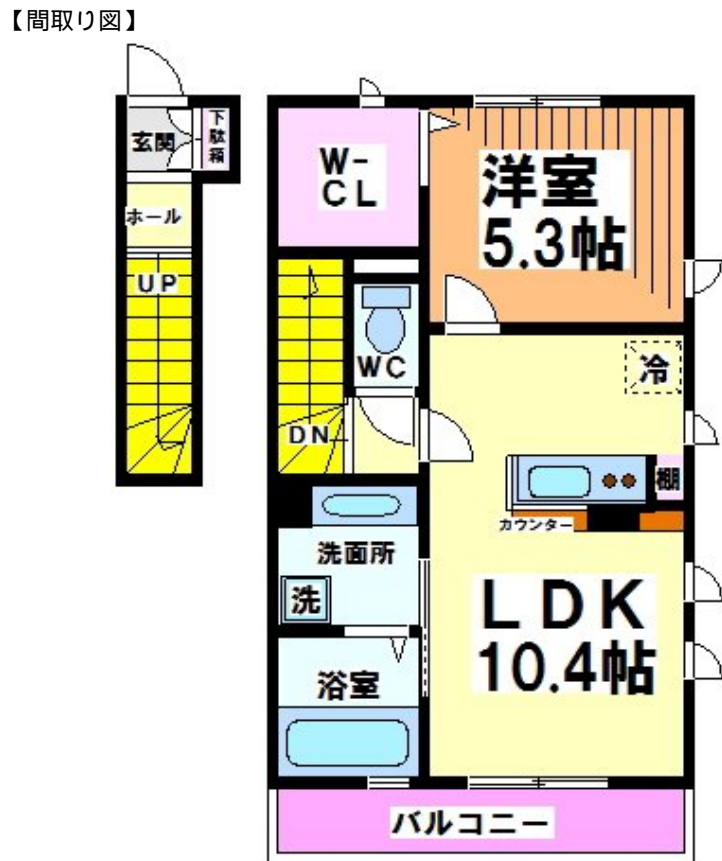


# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 150,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造



|          |   |      |               |
|----------|---|------|---------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |               |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート  |      |               |
| 建物名・部屋番号 | エルサ浜田山  |      |               |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山4丁目  |      |               |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩8分  |      |               |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(5.3畳)   |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |               |
| 専有面積     | 46.13㎡  | 向き   | 東             |
| 築年月      | 2014年9月上旬   | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年11月30日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場  |      |               |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン   |      |               |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 カードキー: 16,500円   |      |               |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可  |      |               |
| 保証会社     | 必須 詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。  |      |               |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000016128



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |