

# FOR RENT

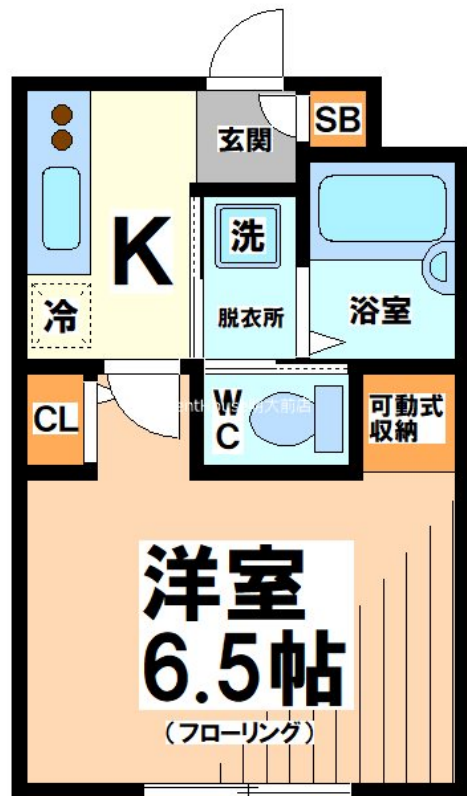
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 3,000円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南2丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分<br>京王線 代田橋駅 徒歩15分  |      |    |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 20.68㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~  |      |    |
| 備考       | 井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月8日

No.0000015827



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |