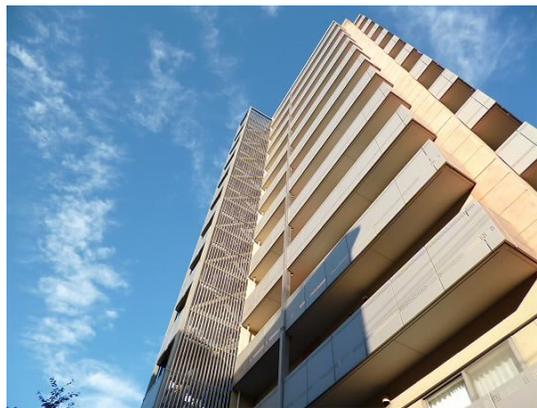


# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 199,000円 | 12,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビン

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東3丁目  |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩18分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.8畳) 洋室(6.8畳) LDK(19畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 12階  |      |     |
| 専有面積     | 68.3㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2004年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 23100円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:27,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35%  |      |     |
| 備考       | 井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |     |

情報更新日2024年5月20日

No.0000014765



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 明大前店**  
東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F  
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738  
E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |