

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 63,000円 | 0円   |

2F以上,セキュリティ有り,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山 4 丁目                                                                                       |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩6分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分                                                                |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%                                                                                     |      |    |
| 備考       | 井の頭線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |    |

情報更新日2024年5月13日

No.0000014647

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原 2 丁目 4 5 - 1 1 ガイア明大前ビル 2 1 F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |