

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,上階無し,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | なかね荘                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉2丁目                                                                                         |      |    |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩13分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) DK(4畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 26.86㎡                                                                                              | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1970年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ト                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                                                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%                                                                                    |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス明大前店までお問合せ下さい。03-3322-8733 |      |    |

情報更新日2024年5月10日

No.0000014391

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |