

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上
角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1DK | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上高井戸3丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩12分 | | | | |
| 間取詳細 | | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | | | |
| 専有面積 | 24.3m ² | 向き | 南 | | |
| 築年月 | 1991年2月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス パス有 シャワー | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 20,900円 入居前消毒代 : 20,240円 | | | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 性別不問 法人相談 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料の55% 月額保証料: 総賃料の2.2% | | | | |
| 備考 | 『嘘のない正確な情報を!』大切なお部屋探しはレントハウス明大前店で それぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサポート致します ご案内はお車でご案内します | | | | |

情報更新日2026年2月13日

No.0000012716



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原1丁目1-36-10 花岡ビル 1F
TEL:03-3322-8733 FAX:03-3322-8738
E-mail : meidaimae@renthouse.co.jp
URL : <http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |