

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 58,000円 | 0円   |

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 上階無し ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福2丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩10分                                                                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)                                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                          |      |             |
| 専有面積     | 20㎡                                                                                                | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1991年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 2024年5月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場                                                                              |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン ユニッ<br>トバス バス有 シャワー                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 入居前消毒代: 19,800円                                                                |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50%                                                                                   |      |             |
| 備考       | 『嘘のない正確な情報を!』大切なお部屋探しはレントハウス明大前で、それ<br>ぞれ違った個性を持った当店自慢のアドバイザーが皆様のお部屋探しをサバ<br>ート致します。ご案内はお車でご案内します。 |      |             |

情報更新日2024年5月18日

No.0000006210

お問合せ先



東京都知事(5)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 明大前店

東京都世田谷区松原2丁目45-11 ガイア明大前ビル2 1F

TEL:03-3322-8733

FAX:03-3322-8738

E-mail: meidaimae@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/meidai1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |