

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                        |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市中原4丁目                                                                |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩20分<br>京王線 仙川駅 徒歩21分                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 53.46㎡                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年10月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,250円 くらしど24: 16,500円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100%                                                         |      |    |
| 備考       | レントハウスの〇〇さんが担当者で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します☆初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.0000024453

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |