

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 260,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階LDK

## 【外観】



## 【間取り図】



| 間取り      | 4SLDK                                                                                                |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市柴崎2丁目                                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩15分<br>京王線 柴崎駅 徒歩17分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(17.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 134.98㎡                                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年5月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 20,900円                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%                                                                    |      |     |
| 備考       | 急行停車駅の北側、落ち着いた住環境も魅力の立地です！駅周辺お買い物施設の他にも徒歩圏内にスーパーやドラッグストアがありお買い物に便利です！ゆったり居住空間がお得な賃料設定！実際にご案内可能なお部屋です |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.0000024377

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |