

# FOR RENT

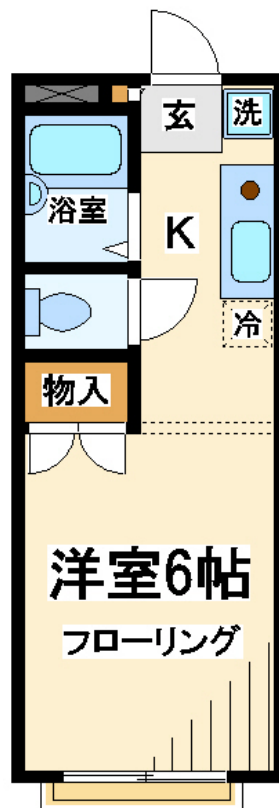
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                       |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘1丁目                                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分<br>京王線 仙川駅 徒歩18分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                                                                   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1999年9月                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,100円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の2%                                                                         |      |     |
| 備考       | 急行停車駅から歩いて5分の好立地! 駅から明るい道を通っての行き帰りになりますので安心! 6帖の洋室に収納付き! バストイレ別に2口ガスコンロ! パランスが良く、どなたでも快適な生活が浮かびやすいお部屋です! |      |     |

情報更新日2026年7月31日

No.0000024303

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |