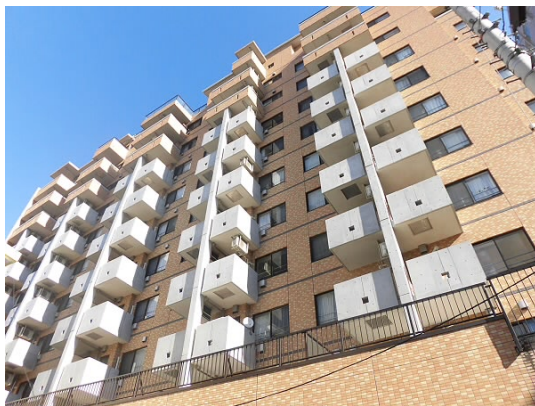


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 130,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 免震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩1分<br>京王線 仙川駅 徒歩12分                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12.4畳)                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 2階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 40.13㎡                                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2007年3月                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場                                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円 24時間サポート料：18,480円                                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の33% 月額保証料：総賃料の2.2%                                                  |      |     |
| 備考       | お引越しは人生の中でも大きなイベントの一つ☆レントハウス仙川店では、その他にも無料で行える結婚式をご提案しております☆気になった方はご来店時にご質問下さいませ☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000024252

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |