

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川2丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩25分                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)                                                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 23.5㎡                                                                                              | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 12,400円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円 ホームマイスター：16,500円                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1%                                                                      |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス仙川店までお問合せ下さい。03-5315-7677★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000024226

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |