

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩15分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：20,900円 24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の5.5% 月額保証料：総賃料の5.5%		
備考	駅まで15分！明るい道を通っての行き帰りは安心です！京王線とJR線を結ぶバス便をご利用頂けますので雨の日に便利です。洋室の仕切りをはずせば広い空間作れます！リフォームできれいな水周りもおすすめです		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000024225

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付