

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 4,000円 |

2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 電子ロック セキュリティ有り サンプルルーム 玄関ホール 振り分け 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                      |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町4丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩9分<br>京王線 布田駅 徒歩14分                                                                        |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 40.02㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年9月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ                                                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費：17,050円                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：10,000円 月額保証料：総賃料の1%                                                                        |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・楽器可・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでも...相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス川店までお問合せ下さい。 TEL03-5315-7677 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.0000024194

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |