

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 外装リフォーム済 内外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町3丁目                                                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩16分<br>京王線 仙川駅 徒歩19分                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) K(1.5畳)                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 24.3㎡                                                                           | 向き   |    |
| 築年月      | 1992年3月                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                                            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可 単身可                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の40%～                                                              |      |    |
| 備考       | お引越は人生の中でも大きなイベントの一つ☆レントハウス仙川店では、その他にも無料でできる結婚式をご提案しております☆気になった方はご来店時にご質問下さいませ☆ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.0000024133

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |