

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区祖師谷 1丁目   |      |    |
| 交通       | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩5分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩18分                                   |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 19.8㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート料: 18,480円                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%  |      |    |
| 備考       | レントハウスの〇〇さんが担当で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します 初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です |      |    |

情報更新日2026年7月4日

No.0000024102



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |