

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 1,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田 3 丁目                                                                                     |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩5分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩14分                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4畳)                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 24.75㎡                                                                                             | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1992年3月                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                        |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：20,900円 24時間サポート料：18,480円                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別女性限定 法人可 単身可                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総賃料の33% 月額保証料：総賃料の2.2%                                                                     |      |    |
| 備考       | 仙川駅の南側、落ち着いた住環境も魅力の立地です！駅との行き帰りで駅周辺の様々なお買い物施設をご利用頂けます！キッチンスペースと大型収納が人気の間取り！独立洗面台付きでお得な賃料設定が嬉しいですよ！ |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.0000024054

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町 1 丁目 1 3 - 1 5 第 1 田辺ビル 2 F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |