

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山 8 丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩16分 京王線の頭線 久我山駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19㎡	向き	南東
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間サービス: 18,480円 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の 5.5% 月額保証料: 月額賃料等の 5.5%		
備考	急行停車駅の北側、落ち着いた住環境も魅力のお部屋です 京王線とJR線を結ぶバスが建物近くを通過しておりますので、雨の日などに便利です バルコニーの前は遮る建物が無く日当たり良好です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月9日

No.0000023724

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付