

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 67,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩11分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 20.16㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の100%   |      |     |
| 備考       | お買い物施設の揃う仙川と準特急停車の千歳烏山、京王線の中でも人気の2駅をご利用頂けます! それぞれの駅まで明るい道を通れますので安心です。今回募集は2階のお部屋! 開放的なバルコニー前は日当たりも良好です |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.0000023536

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |