

# FOR RENT

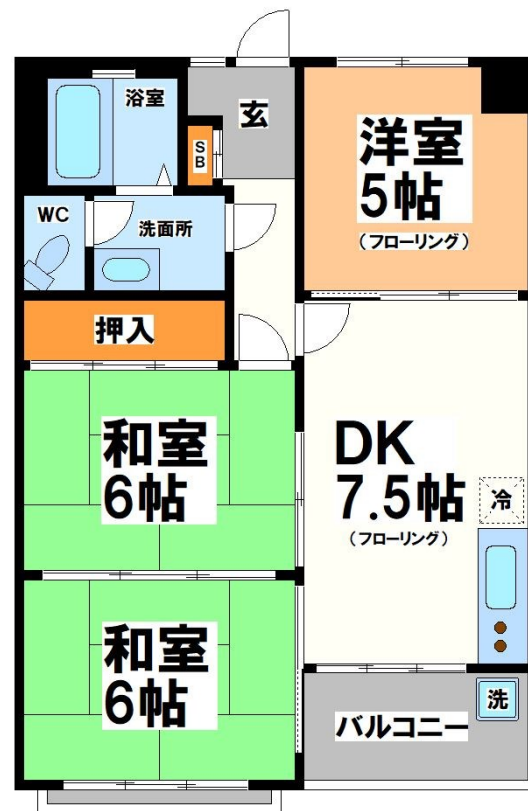
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 150,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山2丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩5分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩7分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート7階建1階  |      |     |
| 専有面積     | 59.22㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1971年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホ            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 24,090円 24時間サポート料: 18,480円                   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%  |      |     |
| 備考       | レントハウスの〇〇さんが担当で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します 初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です |      |     |

情報更新日2026年6月9日

No.0000023522

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |