

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 仙川駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.05㎡	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 引っ越しムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	準特急停車駅まで歩いて3分! 駅までは明るい道を通っての行き帰りで安心! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり日々のお買い物に困りません! 洋室とリビングの境を引戸で調節でき、様々な空間造りを楽しめます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000023493



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 仙川店**  
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付