

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.98㎡	向き	南西
築年月	2018年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート料: 18,480円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	充実の設備・弊社管理物件・24時間緊急サポート無料加入・防犯カメラ・宅配ボックス・共用スペースまで設備が行き届いています お問い合わせはレントハウス仙川店へ 03-5315-7677		

情報更新日2026年4月24日

No.0000023415



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付