

# FOR RENT

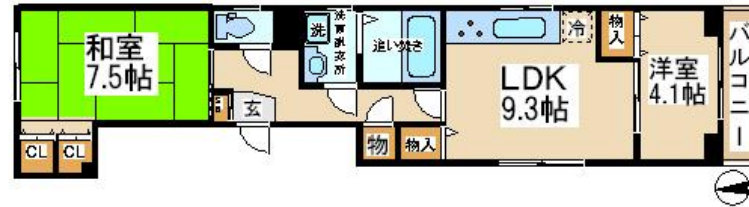
賃料	管理費等
123,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 デイブルキー 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SAつつじヶ丘(旧吉村ビル)弊社管理物件-		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩1分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(4.1畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1999年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 23,430円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回・月額:総賃料等の5.5%		
備考	急行停車駅から歩いて1分という好立地! 様々なお買い物施設をすぐにご利用可能! 駅から明るい道を通っての行き帰りになりますので毎日安心生活! リビングから独立した和室も魅力の間取りです! 充実設備もポイント!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.0000023315

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付