

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 仙川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.57畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	23.89㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 27,500円 室内消毒料: 20,130円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	特急停車駅まで歩いて4分! 駅までは明るい道を通っての行き帰りで安心です! 駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます!		

情報更新日2026年3月27日

No.0000023300



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付