

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンファミリー烏山 当社管理物件		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山9丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩13分 京王線 仙川駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(14.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	59.4㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート: 18,480円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の5.5%		
備考	準特急停車駅まで明るい道を通っての行き帰りで安心です! 駅周辺以外にも歩いてすぐスーパーがありお買い物に便利です! 遮る建物の無いバルコニーは日当たり良好! 快適な水周りの設備も揃ったおすすめマンション!		

情報更新日2026年5月10日

No.0000023281

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付