

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市若葉町1丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘駅 徒歩6分 京王線 仙川駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	31.5㎡	向き	南西
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 室内消毒料: 21,010円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%		
備考	落ち着いた住環境も魅力の1DKマンション! 楽器の演奏も可能で、グランドピアノやヴァイオリンの演奏もできます! 演奏可能な時間帯につきましてはお気軽にお問い合わせください! ゆったりとした広さもおすすめです		

情報更新日2026年3月30日

No.0000023266



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%