

# FOR RENT

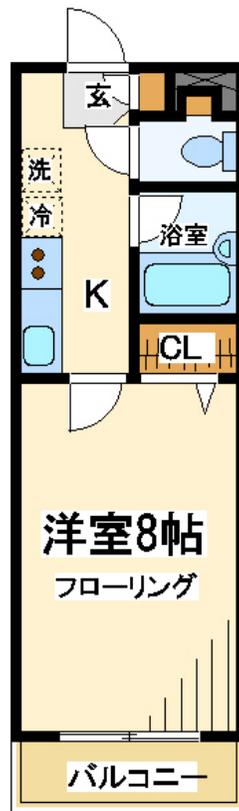
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上  
オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台3丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩6分<br>京王線 柴崎駅 徒歩8分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(1.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階  |      |     |
| 専有面積     | 24.36㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2005年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 27,500円 入居者様限定会員サービス: 11,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額: 1,000円 更新時: 10,000円  |      |     |
| 備考       | 急行停車駅まで歩いて6分、駅までは明るい道を通っての行き帰りができるので安心です! 各部屋トランクルーム付き! 建物にはオートロック、防犯カメラ付きで安心生活です! 8帖ある居室でゆったりと過ごして下さい |      |     |

情報更新日2026年4月10日

No.0000023081

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |