

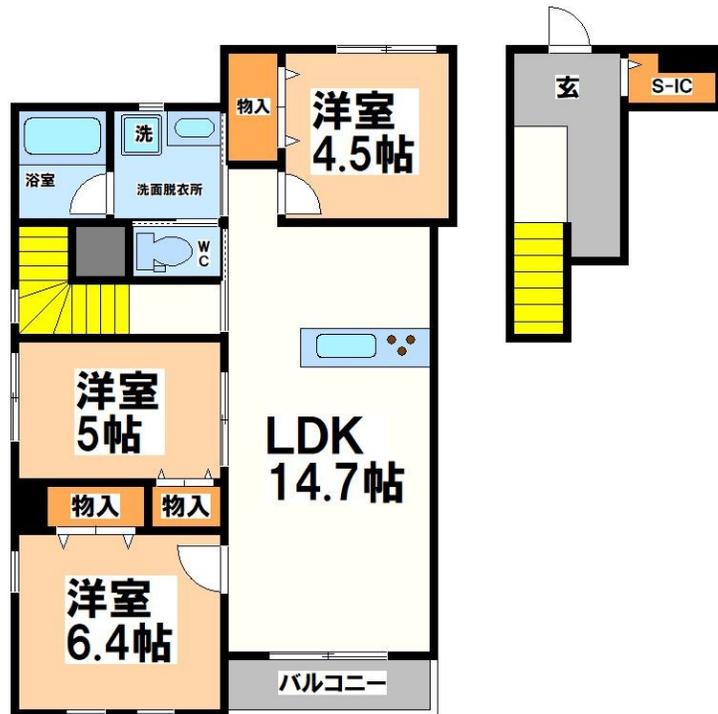
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 250,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 3LDK  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 仮) 西つつじヶ丘2丁目計画  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘2丁目   |      |              |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分<br>京王線 柴崎駅 徒歩15分  |      |              |
| 間取詳細     |   |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |              |
| 専有面積     | 79.08㎡  | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2026年3月27日  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月28日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場   |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付                                   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 18,480円  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の33% 月額保証料: 総賃料の2.2%   |      |              |
| 備考       | 更新の際、このお部屋にして良かった。。。そう思って頂けるよう、誠心誠意ご対応致します。 お部屋探しはレントハウス仙川店までご連絡下さいませ。 03-5315-7677 |      |              |

情報更新日2026年3月1日

No.0000022958



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 仙川店**  
東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |