

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 1,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市若葉町1丁目                                                                                        |      |    |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩7分<br>京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩8分                                                                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 21.09㎡                                                                                              | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1985年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                                                                                |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 ユニットバス バス有                                                    |      |    |
| その他費用    |                                                                                                     |      |    |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% ~                                                                                 |      |    |
| 備考       | 駅の南側、落ち着いた住宅街の中にございます。駅からは明るい道を通っての行き帰りになりますので安心です! 高台に位置しておりますので、大変眺望が良く開放感を感じて頂けるお部屋です。魅力の賃料設定です! |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.0000022747

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |