

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り バリアフリー 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩19分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	69.3m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	仙川駅まで歩いて19分! 駅まで少し距離が離れますか、明るい道のりで安心です! バス便の利用もできる立地の為、雨の日に便利! 各部屋に収納がついており、様々な生活スタイルに合わせやすい3LDK! ご覧頂けます!		

情報更新日2026年1月31日

No.0000022634



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付