

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 95,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室10畳以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市若葉町1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 仙川駅 徒歩9分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 2階 | | |
| 専有面積 | 29.67m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2009年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 学生相談 性別女性限定 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2% | | |
| 備考 | 駅の南側、落ち着いた住環境の住宅街に位置します！駅までは明るい道をつづっての行き帰りができますので安心です！10帖のゆったり居室はグランドピアノ設置可能！演奏可能時間や演奏可能楽器はお気軽にご相談下さい | | |

情報更新日2026年2月4日

No.0000022630



東京都知事 (3) 第78845号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |