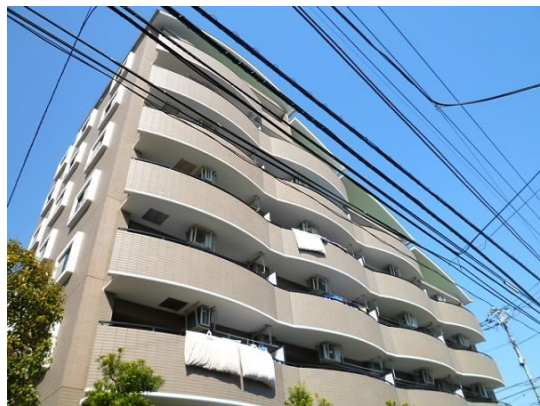


# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 182,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 3LDK   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション  |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目   |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩9分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩13分  |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(13.2畳)  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階  |      |       |
| 専有面積     | 67.3㎡  | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 1997年3月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |       |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円   |      |       |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%  |      |       |
| 備考       | レントハウス仙川店は地域に密着した不動産です。丁寧な接客とご提案でお部屋探しを全力でサポート致します。気になる物件でお急ぎの方や当日ご案内をご希望のお客様はお電話で直接お問合せ下さいませ。 |      |       |

情報更新日2026年3月30日

No.0000022594



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |