

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町3丁目                                                                                               |      |     |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩4分<br>京王線 つつじヶ丘駅 徒歩16分                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(10.6畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 61.15㎡                                                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年8月                                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場                                                                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円 安心入居サポート: 16,500円                                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%                                                                                          |      |     |
| 備考       | ◆緑に囲まれた静かな住環境 ◆明るい道通って帰れます ◆洗面脱衣所 ◆高速インターネット光ファイバー (Bフレッツ) ◆スーパーまで徒歩2分<br>■お問い合わせはレントハウス仙川店へ 03-5315-7677■ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000022552

お問合せ先



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

**株式会社レントハウス 仙川店**

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |