

# FOR RENT

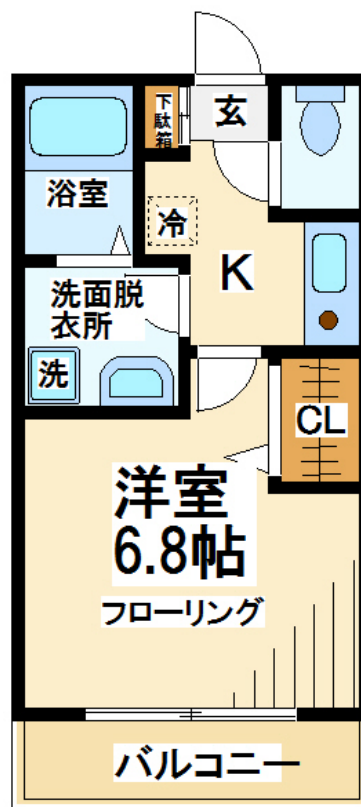
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台2丁目  |      |           |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩5分<br>京王線 国領駅 徒歩12分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 22.45㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2000年1月   | 契約期間 | 定期借家契約 5年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート料: 18,480円                                   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回・月額保証料: 総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の5.5%                                      |      |           |
| 備考       | レントハウスの〇〇さんが担当者で良かったと言って頂けるように一生懸命・親切・丁寧にお手伝い致します 初期費用のクレジットカード決済・分割が可能です |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.0000022534

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail: sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |