

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 107,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |  |  |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 間取り      | 2DK  |      |     |  |  |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |  |  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |  |  |
| 物件種別     | アパート   |      |     |  |  |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |  |  |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田4丁目   |      |     |  |  |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 仙川駅 徒歩14分   |      |     |  |  |
| 間取詳細     |  |      |     |  |  |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |  |  |
| 専有面積     | 41.3m <sup>2</sup>   | 向き   | 南   |  |  |
| 築年月      | 1979年5月  | 契約期間 | 2年  |  |  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |  |  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |  |  |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓<br>バス・トイレ別 バス有   |      |     |  |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 27,500円  |      |     |  |  |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供不可 単身可   |      |     |  |  |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料 : 総賃料の100%  |      |     |  |  |
| 備考       | レントハウス仙川店は地域に密着した不動産です。丁寧な接客とご提案でお部屋探しを全力でサポート致します。気になる物件でお急ぎの方や当日ご案内をご希望のお客様はお電話で直接お問い合わせ下さいませ。 |      |     |  |  |

情報更新日2026年1月5日

No.0000022336



東京都知事 (3) 第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |