

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 防犯強化地域 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室10畳以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市若葉町2丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩9分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(10畳) K(2.1畠)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.6m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2011年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生相談 性別女性限定 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	仙川駅南側に位置し、駅までは明るい道を通りますので行き帰は安心です！駅周辺には様々なお買い物施設が集まり、お散歩がてらにお買い物を楽しめます！安心の女性限定です！演奏可能な楽器はお気軽にご相談下さい		

情報更新日2025年12月25日

No.0000022304



東京都知事(3)第78845号  
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社レントハウス 仙川店

東京都調布市仙川町1丁目13-15 第1田辺ビル2F  
TEL:03-5315-7677 FAX:03-5315-7678  
E-mail : sengawa@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付